

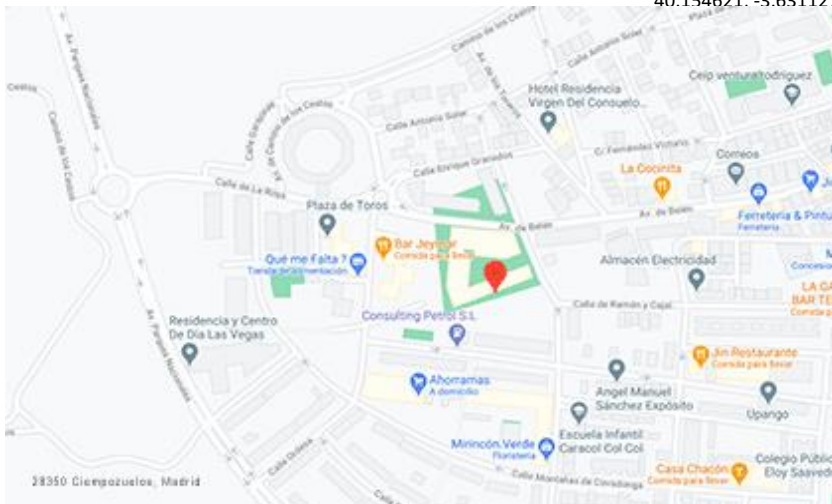
## 530 LOCAL 7 BL.2







### LOCALIZACIÓN

### Ciempozuelos

40.154621. -3.631127



### COMUNICACIONES

-  -
-  1, 145, 426
-  C3, C3A
-  A4

### DESCRIPTIVO

Local comercial frente a la zona verde de la promoción de Pryconsa, oportunidad como centro de formación, sector sociosanitario, escuela infantil, bazar, tienda de conveniencia o nuevos conceptos dada la polivalencia de su superficie por la posibilidad de agrupación con otros locales.

## CAMINO DE OLIMPIA

### SUPERFICIES:

Planta Calle:	79 m <sup>2</sup>
Otras Plantas:	- m <sup>2</sup>
<b>Total:</b>	<b>79 m<sup>2</sup></b>

### CONDICIONES

<b>Renta mensual:</b>	IBI + GC /mes
<b>Duración contrato (años):</b>	3,5

### CARACTERÍSTICAS

<b>Posibilidad Parking:</b>	Si	<b>Metros lineales:</b>	6
<b>Posibilidad Terraza:</b>	Si	<b>Escaparate:</b>	1
<b>Posibilidad Segreg/Grup:</b>	Si	<b>Altura libre:</b>	3
<b>Salida de Humos:</b>	Si	<b>Estado</b>	Bruto

### PLANO DE LOCAL

