

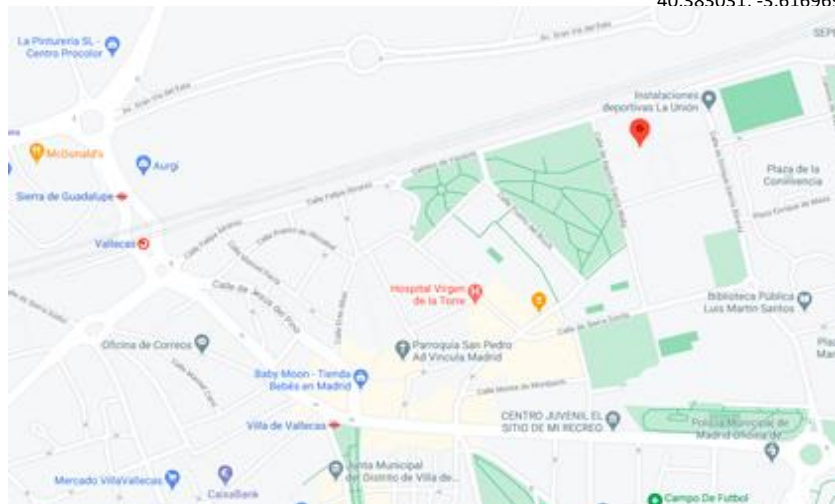
## Locales LOCAL 1 BL.1







### LOCALIZACIÓN

Vallecas

40.383031. -3.616969



### COMUNICACIONES

-  L1
-  143, 58, 63
-  C2, C7
-  A3, M45, M40

### DESCRIPTIVO

Entorno eminentemente residencial, junto a amplia zona verde y zona de actividades deportivas. Uso permitido: Centro de formación o educación infantil.

## ESQUINA CALLE CÉSAR PASTOR LLOPIS + PASAJE POR CAMINO DE VASARES

### SUPERFICIES:

Planta Calle:	63 m <sup>2</sup>
Otras Plantas:	- m <sup>2</sup>
<b>Total:</b>	<b>63 m<sup>2</sup></b>

### CONDICIONES

Renta mensual:	IBI + GC /mes
Duración contrato (años):	3,5

### CARACTERÍSTICAS

Posibilidad Parking:	No	Metros lineales:	8
Posibilidad Terraza:	Si	Escaparate:	2
Posibilidad Segreg/Agrup:	No	Altura libre:	ND
Salida de Humos:	No	Estado	Bruto

### PLANO DE LOCAL

